

Beszámoló **az önkormányzati adóztatásról, a 2024. évi adóhatósági munkáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adóbevételek alakulásáról. A helyi adókból származó bevételek az önkormányzat saját bevételeit növelik. Az önkormányzat rendeleteiben szabályozza a helyi adók mértékeit, kedvezményeit, mentességeit, melyek alapvetően hatással vannak az adóbevételek nagyságára.

Az adóhatóság működése

Személyi feltételek

Az adóhatóság létszáma változatlan, az adózással kapcsolatos feladatokat: vezető 1 fő (jegyző) és 1 ügyintéző látja el.

Az adóhatósági munka egyes kiemelt fázisai:

- a.) Adózók bejelentkezési alapján a törzsállomány karbantartása,
- b.) Adóalanyok körének egyeztetése (folyamatosan, illetve szüksége szerinti felhívása a kötelezettség teljesítésének pótlására)
- c.) Az I. félévi előlegfizetési kötelezettségről értesítés, befizetési csekk készítése, postázása.
- d.) Adóbevallások rögzítése
- e.) Egyedi adóelőleg-módosítási, részletfizetési kérelmek elbírálása, határozathozatallal elsőfokú adóigazgatási eljárás, illetve méltányosság eljárás keretében.
- f.) Fizetési hátralékok esetén felszólítás küldése, eredménytelenség esetén végrehajtási eljárás megindítása.
- g.) Az elektronikusan benyújtandó iparűzési adóbevallás letöltése az ügyfélkapun keresztül.

Helyi iparűzési adó

Az Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

2024. évben **20.564.383Ft** iparűzési adó folyt be.

Kommunális adó

Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 10.000 Ft/év.

2024. évben a magánszemélyek kommunális adó befizetése összesen **3.190.320. Ft**

Építményadó

2024. évben az építményadó befizetés **757.129 Ft volt.**

Talajterhelési díj

Az adó mértéke 2012. február 1-től 1200,-Ft/m³ volt (szorozva a területérzékenységi szorzóval, amely Zalaszentmihály illetékességi területén 1,5).

2024. évben **185.940 Ft** befizetés történt.

2024. évben **pótlék** jogcímén **90.404. Ft** befizetés valósult meg.

Fizetési felszólítások kimentek az érintetteknek, a befizetések folyamatban vannak.

Fentiekben kérem, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Zalaszentmihály, 2025. november 20.

Dr. Ujj-Hospely Eszter
jegyző