

Jegyzőkönyv

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november hó 8. napján 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános testületi üléséről.

Rendelet

Tárgykód

13/2022. (XI. 8.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól	L1
---	----

Határozat

Tárgykód

55/2022 (XI.08.)	C2
56/2022 (XI.08.)	D1
57/2022 (XI.08.)	D1
58/2022 (XI.08.)	K9
59/2022 (XI.08.)	D1
60/2022 (XI.08.)	D6
61/2022 (XI.08.)	D7

Jegyzőkönyv

**amely készült Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022.
november hó 8. napján 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános testületi üléséről.**

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal Zalaszentmihály, Jókai u. 3.

Jelen vannak:

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
Sinkovics László alpolgármester
Dr. Schindlerné Balatoni Edit képviselő
Németh Józsefné képviselő
Mészáros Márk képviselő

Meghívott:

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 képviselőből 5 képviselő jelen volt. Ezt követően javaslatot tett a napirendi pontok tárgyalására. Képviselő-testület a javaslatot határozathozatal nélkül elfogadta és az alábbi napirendi pontokat fogadta el tárgyalásra:

Napirendi javaslat:

1. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
2. Adózásról szóló beszámoló
Előadó: Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző
3. Zalavíz Zrt. 2023. évi belső ellenőrzési tervének véleményezése
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
4. Belső ellenőri jelentés tárgyalása
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
5. Egyebek

I. Napirendi pontok tárgyalása:

- 1. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző elmondta, hogy Zalaszentmihály Község Önkormányzata a Belügyminisztérium által kiírt szociális célú tűzifa támogatás pályázaton 63 m³ keménylombú tűzifa megvásárlására nyert 1 320 165 Ft-ot. A Támogatói Okirat 12. pontja szerint a szociális

rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit az Önkormányzatnak – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályoznia.

A fentiek alapján javaslom a Képviselő-testületnek a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet elfogadását.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megkérdezte, hogy a szociális tűzifa helyi szabályairól szóló rendelettel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet hozta:

**Zalaszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XI. 8.)
önkormányzati rendelete**

a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Adózásról szóló beszámoló

Előadó: Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző elmondta, hogy elkészítette az adózásról szóló beszámolót, melyet a képviselő-testületnek megküldött.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megkérdezte, hogy az adózásról szóló beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Zalaszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2022. (XI.08.) számú határozata:**

Zalaszentmihály Községi Önkormányzata Képviselő-testülete
elfogadja a mellékletben szereplő adózásról szóló beszámolót.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

3. Zalavíz Zrt. 2023. évi belső ellenőrzési tervének véleményezése

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester ismertette a Zalavíz Zrt. 2023. évi belső ellenőrzési tervét.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megkérdezte, hogy a Zalavíz Zrt. belső ellenőrzési tervével kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Zalaszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2022. (XI.08.) számú határozata:**

Zalaszentmihály Községi Önkormányzata Képviselő-testülete
elfogadja a Zalavíz Zrt. belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

4. Belső ellenőri jelentés tárgyalása

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy a belső ellenőr megküldte a 2023. évi munkatervét.

A terv alapján a belső ellenőr a esélyegyenlőségi biztosítását a hátrányos helyzetű társadalmi csoportoknak ellenőrizné 2023-ban.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megkérdezte, hogy a belső ellenőrzési tervével kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Zalaszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2022. (XI.08.) számú határozata:**

Zalaszentmihály Községi Önkormányzata Képviselő-testülete
elfogadja az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

5. Egyebek

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

- Zalavíz Zrt. gördülő fejlesztési terve

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy a Zalavíz Zrt. megküldte a 15 éves módosított gördülő fejlesztési tervet 2022-2036 időszakra.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megkérdezte, hogy a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Zalaszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2022. (XI.8.) számú határozata:**

Zalaszentmihály Község Önkormányzatának képviselő-testülete, mint a 11-18449-1-001-00-02 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaszentmihály-IV víziközmű rendszer képviselőjére jogosultja, az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves módosított gördülő fejlesztési tervben leírtakkal – 2022-2036 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselő-testület a 11-18449-1-001-00-02 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaszentmihály-IV víziközmű-rendszer módosított gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2022 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-től.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

- Belső ellenőri jelentés

Előadó: Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző elmondta, hogy a belső ellenőr megküldte az éves ellenőri jelentését. A jelentés szerint intézkedés megtétele nem szükséges.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megkérdezte, hogy a jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Zalaszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2022. (XI.8.) számú határozata:**

Zalaszentmihály Községi Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a mellékelt belső ellenőri jelentést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

- Urnafal építésére érkezett árajánlatok

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy a temető felújítási pályázathoz megkapta az árajánlatokat az urnafal építésére.

A Reneszánsz Kft. ajánlata 4.602.480,-Ft, a Tarr Kőfaragó Kft. ajánlata 3.835.400,-Ft, míg a Temesi Gránit ajánlata 4.411.028,-Ft.

Mivel a legkedvezőbb ajánlatot a TARR Kőfaragó Kft. adta javasolta annak elfogadását.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megkérdezte, hogy az árajánlatokkal kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Zalaszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2022. (XI.8.) számú határozata:**

Zalaszentmihály Községi Önkormányzata képviselő-testülete úgy döntött, hogy a MFP-ÖTIF/2022 kódszámú pályázat keretében az urnafal építésére érkezett árajánlatok közül a TARR Kőfaragó Kft. 3.835.400 forint összegű árajánlatát fogadja el.

Megbízta a polgármestert, hogy kössön szerződést a TARR Kőfaragó Kft-vel az urnafal megépítésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

- Tájékoztató óvoda, iskola fűtéséről

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy több tájékoztatón részt vett az utóbbi időben, mely az önkormányzatokat is érintő energiaválságról szólt. Sajnos az önkormányzatok egyenlőre nem kapnak plusz segítséget a megnövekedett energiaárak finanszírozására, így az önkormányzatoknak maguknak kell megoldani. Zalaszentmihály Községben az óvoda és iskola fűtése nagy költségeket emésztett fel eddig is azonban az új árak mellett lehetetlen kigazdálkodni a gázzsámlákat. Az iskola esetében folyamatban van egy pályázat, melynek keretében hűtő, fűtő klímákat szereltetne az önkormányzat az iskolába, így annak fűtése csökkenthető lenne. Az óvoda esetében is szükséges megtenni intézkedéseket a rezsiárak csökkentésére. Az óvoda épületében kizárólag gázfűtés van, így a fatüzelés ott nem megoldott. Érdekes lenne elgondolkodni azon, hogy az intézményeket oda kelljen összevonni ahol megoldott a fatüzelés. Ebből a szempontból kizárólag a közösségi ház jöhet számításba.

Sinkovics László alpolgármester elmondta, hogy az intézmények kiköltöztetése kézenfekvő megoldás lehet, bár kicsit macerás.

- Tájékoztató pénzügyi helyzetről

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzetét nagyban megviselték a folyamatosan emelkedő árak, valamint a tervezettől lényegesen kevesebb adóbevétel. Az önkormányzat a szükséges döntéseket meghozza és a közös önkormányzati hivatal ügyfélfogadását a téli időszakban átrakja a Községi házba, ahol lehet fűteni fával. Sajnos a döntésre azért van szükség, mivel az eddig megkapott gáz árajánlat szerint az önkormányzat harmincszoros áron fogja kapni a gázt január 1. napjától. Más szolgáltatótól is kért az önkormányzat árajánlatot a gázra, azonban eddig nem érkezett árajánlat.

Sinkovics László alpolgármester megkérdezi, hogy a közösségi ház melyik részére lenne alkalmas a közös önkormányzati hivatalt átköltöztetni.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy a bejárattal szembeni szobába lenne alkalmas, decemberben a karácsony előtti héten kerülne sor a költöztetésre.

Sinkovics László alpolgármester elmondta, hogy szerinte megoldható az átköltöztetés, melyhez segítségét is felajánlja, továbbá javasolja a falugondnok bevonását is.

- Tájékoztatás ingatlan adásvételére érkezett ajánlatról

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Zalaszentmihály 39. hrsz-ú ingatlan megvételére 1 érdeklődő jelentkezett.

Sinkovics László alpolgármester elmondta, hogy az évek alatt többször el kívánták adni, sikertelenül. Az ingatlan használata nagy mértékű felújítást követelne meg, melyre az önkormányzatnak nincs pénzügyi forrása.

Dr. Schindlerné Balatoni Edit képviselő hozzáfűzi, hogy szolgálati lakásként történő hasznosításra nem lát esélyt, esetleges értékesítést jó ötletnek tartja.

Sinkovics László alpolgármester összegzi, hogy próbálja meg az önkormányzat értékesíteni az ingatlant és ha komoly vételi ajánlat érkezik a képviselő-testület eldönti, hogy az adott vételáron kívánja-e értékesíteni.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester javasolta, az ingatlan meghirdetését újság hirdetés és ingatlanközvetítő bevonásával.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2022. (XI.8.) számú határozata:

Zalaszentmihály Községi Önkormányzata képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Zalaszentmihály 39. hrsz-ú ingatlan megvételére ajánlja. A képviselő-testület az ajánlatok beérkezését követően dönt a tényleges eladásról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Mivel több napirendi pont megtárgyalására nem került sor Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megköszönte a képviselők munkáját a nyilvános ülést 17.30 órakor berekesztette.

K.m.f.


Dr. Csikós Andrea Dóra
polgármester



Mészáros Márk
jegyzőkönyv hitelesítő - képviselő


Dr. Ujj-Hospely Eszter
jegyző

