

Jegyzőkönyv

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december hó 13. napján 16.30 órai kezdettel tartott nyilvános testületi üléséről.

Határozat

Tárgykód

128/2021 (XII.13.)	C2
129/2021 (XII.13.)	F4
130/2021 (XII.13.)	C2
131/2021 (XII.13.)	Z1
132/2021 (XII.13.)	Z1

Rendeletek:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
9/2021.(XII.13.)	A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2016.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról	14/2016.(XI.14.)	I6

Jegyzőkönyv

**amely készült Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021.
december hó 13. napján 16.30 órai kezdettel tartott nyilvános testületi üléséről.**

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal Zalaszentmihály, Jókai u. 3.

Jelen vannak:

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
Sinkovics László alpolgármester
Dr. Schindlerné Balatoni Edit képviselő
Németh Józsefné képviselő
Mészáros Márk képviselő

Távol maradt:

Meghívott:

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 képviselőből 5 képviselő jelen volt. Ezt követően javaslatot tett a napirendi pontok tárgyalására. Képviselő-testület a javaslatot határozathozatal nélkül elfogadta és az alábbi napirendi pontokat fogadta el tárgyalásra:

Napirendi javaslat:

1. Zalaszentmihály Község Önkormányzat képviselő-testületének a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló 8/2016. (VII.04.) önkormányzati rendelete módosítása
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
2. A köztemetőkről és a temetkezés helyi rendjéről szóló 14/2016 (XI.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
3. Polgármesteri beszámoló
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
4. Zalaszentmihályi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról beszámoló
Előadó: Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző
5. Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló
Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester
6. Egyebek

I. Napirendi pontok tárgyalása:

1. Zalaszentmihály Község Önkormányzat képviselő-testületének a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló 8/2016. (VII.04.) önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester szóbeli hozzászólásában ismertette a Hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló rendeletet. Elmondta, hogy 2021. március 1-jétől a hulladékról szóló 2021. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban: Ht.) megújultak a hulladék jogellenes elhelyezésével, illetve elhagyásával kapcsolatos szabályok „a hulladékelhagyási magatartások intenzívebb szankcionálása érdekében”. Az ingatlan tulajdonosát fokozott felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzése érdekében. Ha nincs tettenérés, de az ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladék található és valamilyen hulladékból kinyerhető módon azonosítható a hulladék korábbi birtokosa vagy tulajdonosa, akkor neki kell gondoskodni a hulladék elszállításáról. Ha a hulladék tulajdonos vagy korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége - ellenkező bizonyításig - azt az ingatlan tulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használgójának személyét. A Ht. 33. §-a kiegészült az alábbi (4) bekezdéssel: „(4) A települési önkormányzat önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátási kötelezettsége nem mentesíti a települési önkormányzatot a Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt köztisztasági feladatok ellátásának, azon belül is a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő kötelezettsége alól.” Ezzel összefüggésben a települési önkormányzat képviselőtestületének önkormányzati rendeletben kell megállapítania az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét (35. § (1) bekezdés h) pont).

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző elmondta, hogy egyeztetett a kormányhivatal Hulladékgazdálkodási osztályával és azt az információt kapta telefonon, hogy a rendelet módosításához szükséges a kormányhivatal előzetes véleményezése, azonban erről még írásos tájékoztatást nem kapott.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy a településen eddig erre még nem volt példa, hogy elhagyott hulladék lett volna.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester javasolta, hogy az év végi szabadságolásokra, valamint ünnepekre tekintettel a rendelet esetleges módosításával várják meg a kialakult véleményt.

2. A köztemetőkről és a temetkezés helyi rendjéről szóló 14/2016 (XI.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy Zalaszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 8/2021. (X. 25.) önkormányzati rendelettel módosította a köztemetőkről és a temetkezés helyi rendjéről szóló 14/2016 (XI.14.) rendeletet és a temetési helyek megváltásáért fizetendő díjakat megemelte. A rendelet hatályba lépésének időpontja 2022. január 1. napja.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény

147. § (1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –

a) a helyi önkormányzat,

b) a helyi önkormányzat által fenntartott

ba) költségvetési szerv,

bb) nonprofit szervezet,

bc) egyéb szervezet,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,

d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett körre nem terjeszthet ki.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak 2021. október 25. napján módosította a rendeletét, melyben magasabb díj állapított meg, a rendeletmódosítást hatályon kívül kell helyezni, azt előreláthatólag 2022. július 1. napja után lehet hatályba léptetni.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet hozta:

Zalaszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (XII. 13.) önkormányzati rendelete

A köztemetőkről és a temetkezés helyi rendjéről szóló 14/2016. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Polgármesteri beszámoló

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester ismertette az előterjesztésben szereplő polgármesteri beszámolót a társulásokban végzett tevékenységről.

Kérdése, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e észrevétel, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

128/2021. (XII.13.) önkormányzati határozat:

Zalaszentmihály Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a polgármesteri beszámolót a társulásban végzett tevékenységről.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

4. Zalaszentmihályi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról beszámoló

Előadó: Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző ismertette a Zalaszentmihályi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámolót. Elmondta, hogy a beszámolót még a korábbi jegyző készítette, azonban nem találta meg, hogy a képviselő-testület mikor tárgyalta a beszámolót, így most ismerteti.

Kérdése, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e észrevétel, hozzászólás.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

129/2021. (XII.13.) önkormányzati határozat:

Zalaszentmihály Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Zalaszentmihályi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról beszámolót.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző

5. Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester ismertette az előterjesztésben szereplő lakóhely környezeti állapotról szóló beszámolót.

Kérdése, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e észrevétel, hozzászólás.

Sinkovics László alpolgármester megkérdezte, hogy az országos tűzgyújtási tilalom hatályba fog-e lépni?

Dr. Ujj-Hospely Eszter jegyző elmondta, hogy egyenlőre nem lépett hatályba, de a jövőben várhatóan hatályba fog lépni.

Sinkovics László alpolgármester elmondta, hogy szerinte ez a tilalom a falvakon sok problémát fog okozni, mivel pl. a faágakat, gallyakat nem lehet máshogy megsemmisíteni, vagy csak nagy költségek árán.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

130/2021. (XII.13.) önkormányzati határozat:

Zalaszentmihály Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a polgármester lakóhely környezeti beszámolóját.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

6. Egyebek

- Községi ház bérbe adása:

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy megkereste egy, a településen élő szülő, hogy Szilveszteri buli szeretne tartani a gyermeke és annak barátai a közösségi házban. A szülő jelen lenne a buliba. Megkérdezte, hogy mi a véleménye erről a képviselő-testületnek.

Dr. Schindlerné Balatoni Edit képviselő elmondta, hogy ő nem híve annak, hogy ezt engedélyezze a képviselő-testület, már csak a járványhelyzetre való tekintettel sem.

Németh Józsefné képviselő elmondta, hogy ilyen célra tavaly másnak sem lett engedélyezve.

Sinkovics László alpolgármester elmondta, hogy szerinté fiatal felnőttek, gyerekek részére nem kellene ilyen céllal kiadni az épületet. Az épületben sok a lépcső, még veszélyes is lehet.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 0 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal elutasított és az alábbi határozatot hozta:

131/2021. (XII.13.) önkormányzati határozat:

Zalaszentmihály Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem adja bérbe Szilveszteri buli rendezése céljára a közösségi házat.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

- Végrehajtási joggal terhelt ingatlan:

Előadó: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy megkereste Hordós Ferenc, valamint párja Adorján Szilvia helyi lakosok. Elmondták, hogy víztartozás miatt az általuk lakott ingatlanra végrehajtási jog került bejegyzésre. A víztartozás kb. 700.000,-Ft összegű. Elmondásuk szerint a tartozást megfizetni nem tudják, amennyiben az ingatlant elárverezik az utcára kerülnek mindketten.

Dr. Csikós Andrea Dóra elmondta, hogy a jegyzővel felvették a kapcsolatot, Hordós Ferenc testvérével, aki azonban elmondta, hogy a víztartozást nem kívánja megfizetni, mivel az ingatlan nem a testvéreé, hanem Adorján Szilviáé. Elmondása szerint már rengeteg alkalommal segített a testvérén, de sajnos olyan életmódot folytat, ami miatt már nem kíván többet segíteni.

Az ingatlant egy estleges árverés során lehet, hogy megvenné, de saját részére és szívésségből lakhatnának benne.

Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester elmondta, hogy a képviselő-testületnek meg kellene fontolni, hogy megvegye-e az önkormányzat az ingatlant.

Sinkovics László alpolgármester elmondta, hogy ha az önkormányzat megvenné az ingatlant bérleti szerződést kell kötni a bent lakókkal.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem érkezett a képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

132/2021. (XII.13.) önkormányzati határozat:

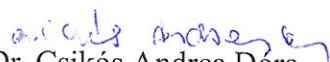
Zalaszentmihály Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy vegye fel a kapcsolatot a végrehajtóval és folytasson tárgyalást a Zalaszentmihály, Batsányi János u. 23. szám alatti ingatlan vételárának meghatározására. A vételár ismeretében hozza meg döntését a képviselő-testület az ingatlan megvétele tárgyában.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester

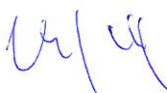
Mivel több napirendi pont megtárgyalására nem került sor Dr. Csikós Andrea Dóra polgármester megköszönte a képviselők munkáját a nyilvános ülést 17.30 órakor berekesztette.

K.m.f.


Dr. Csikós Andrea Dóra
polgármester




Dr. Ujj-Hospely Eszter
jegyző


Mészáros Márk
jegyzőkönyv hitelesítő - képviselő