

Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2017(II.06.) önkormányzati rendelete a Helyi építési szabályzatról szóló 6/2008(VII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint az Épített Környezet Alakításáról és Védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján Helyi építési szabályzatról szóló 6/2008(VII.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 1.§ (2) bekezdésében az „, valamint mindezekre hatósági engedélyt kiadni, ” szövegrész,
- b) 2.§- ában az „Engedélyhez kötött építési munkák: A37/2007(XII.13.) ÖTM rendelet 1.mellékletének I. fejezetében foglaltak.” szövegrész,
- c) 5.§ (4) bekezdése, 5.§ (3) bekezdésében a „Könnyűszerkezetes épületre(pl: faváz hőszigeteléssel, kívül-belül burkolva, vakolva, stb.) csak ÉMI minősítés és Tűzrendészeti hozzájáruló nyilatkozat alapján adható építési engedély!”, valamint a „, külön rendeletben kell szabályozni” szövegrészek, 5.§ (5) bekezdésében az „építési” szövegrészek
- d) 7.§ (6) bekezdése
- e) 8.§ (3) bekezdése
- f) 9.§ (6) bekezdésében a „külön az illetéke Tűzvédelmi” szövegrész
- g) 10.§(4) bekezdésében a „26.§ (3) bekezdés”szövegrész
- h) 13.§ (3) bekezdésének 5. pontjában az „,ezt az engedélyező hatóság számon kérheti” szövegrész, 6. pontjában a „,sz.” szövegrész, valamint a „A helyi természetvédelmi területeken az építési engedélyezési eljárása szakhatóságként be kell vonni a Balatoni Nemzeti Park Igazgatóság Zalaegerszegi Irodáját.” szövegrész
- i) 13. § (5) bekezdése, (6) bekezdése
- j) 15.§ (3) bekezdésében az „A fokozottan vagy kiemelten védett régészeti lelőhelyeken a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal az egyéb eljáró szervtől függetlenül is hatóság. Minden nyilvántartott régészeti lelőhelyet érintő, a talajt 30 cm-nél mélyebben bolygató tevékenység esetében a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal előzetes (szakhatósági) engedélyének beszerzése szükséges. A régészeti érdekű területeken tervezett munkálatok esetében a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalt véleményező szervként be kell vonni még a tervezés fázisában. Minden olyan esetben, amikor lelet vagy jelenség kerül elő, a területileg illetékes Múzeumot és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalt értesíteni kell. A nagy felületeket érintő beruházások előtt a Hivatal hatásvizsgálat készítését írhatja elő.” szövegrész
- k) 15.§ (5) bekezdésében az „,sz.” szövegrész
- l) 16.§ (7) bekezdésében az „,sz.” szövegrész
- m) 1.sz. melléklet címéből az „,sz.” szövegrész,
- n) 2.sz. melléklet címéből az „,sz.” szövegrész
- o) 3.sz. melléklet címéből az „,sz.” szövegrész
- p) 4.sz. melléklet címéből az „,sz.” szövegrész
- q) 5.sz. melléklet címéből az „,sz.” szövegrész

2.§

A rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszíti.

Antal Sándorné
polgármester

Kanizsai Mónika
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. február 7.

Kanizsai Mónika
jegyző