

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. március 07. napján

megtartott nyílt üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
18/2017.(III.07.)	Z1
19/2017.(III.07.)	Z1
20/2017.(III.07.)	Z1
21/2017.(III.07.)	D1
22/2017.(III.07.)	B10
23/2017.(III.07.)	B10
24/2017.(III.07.)	Z1
25/2017.(III.07.)	E16
26/2017.(III.07.)	Z1
27/2017.(III.07.)	Z1
28/2017.(III.07.)	D1

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja

JEGYZŐKÖNYV

Zalaszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. március 7. napján tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Zalaszentmihály

Jelen vannak

Dr. Koczpek Csaba polgármester

Mészáros János képviselő

Kuti István képviselő

Nagyváradai Szilvia

Távol maradt

Dr. Schindler György Róbert képviselő

Dr. Csikós Andrea Dóra alpolgármester

Dr. Schindlerné Balatoni Edit képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Kanizsai Mónika jegyző.

Dr. Koczpek Csaba Zalaszentmihály Község Önkormányzat polgármestere, köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadta Mészáros János és Nagyváradai Szilvia képviselőt.

Javasolta a polgármester, hogy a zárt ülés keretében a földforgalmi ügyek tárgyalását a következő ülésen tárgyalja meg a testület. A testület a javaslatot egyhangúan elfogadta és az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1. Zalaszentmihály volt TSZ major villamos energia ellátása munkához transzformátorállomáshoz használati jogi megállapodás
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester
2. Szennyvízközmű rendszer vagyonértékelésére árajánlat
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester
3. Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség kérelme
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester
4. Egyebek

Napirend tárgyalása

1. Zalaszentmihály volt TSZ major villamos energia ellátása munkához transzformátorállomáshoz használati jogi megállapodás
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati zrt megállapodás tervezetét küldött villamos berendezések elhelyezését biztosító, közérdekű használati jog alapításáról. A használati jog a Zalaszentmihály 0105/10 hrsz-on nyilvántartott kivet üzemi út megnevezésű 6301 m2 nagyságú belterületi ingatlant érinti.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester javasolta a megállapodás aláírását.

A képviselő-testülete a javaslatot egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

18/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megállapodást köt az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel a Zalaszentmihály 0105/10 hrsz-on nyilvántartott kivet üzemi út megnevezésű 6301 m2 nagyságú belterületi ingatlanra villamosenergia berendezések elhelyezését biztosító közérdekű használati jog alapítására. Megbízta a polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

Felelős: Dr. Koczpek Csaba polgármester
határidő: 2017. március 20.

2. Szennyvízközmű rendszer vagyonértékelésére árajánlat

Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy Észak-Zalai Vízes Csatornamű Zrt megküldte a szennyvíz közmű rendszer vagyonértékelésére vonatkozó árajánlatot, mely alapján Zalaszentmihály községre jutó összeg 720.000 Ft, amely a használati díj terhére lenne megfizetve.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester javasolta az árajánlat elfogadását.

A képviselő-testülete a javaslatot egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

19/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Zalai Vízes és Csatornamű Zrt által a szennyvízközmű vagyon vagyonértékelésének elkészítésére megküldött árajánlatot és annak települések közötti felosztását elfogadta, amely alapján Zalaszentmihály településre jutó vagyonértékelési vállalkozási díj összege 720.000 ft. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztass az Észak-Zalai Vízes és Csatornamű Zrt-t.

Felelős: Dr. Koczpek Csaba polgármester
határidő: 2017. március 31.

3. Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség kérelme

Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy a Zala Megye Polgári Védelmi Szövetség Elnöke az általuk rendezendő Katasztrófavédelmi Ifjúsági Verseny megrendezéséhez kérte, hogy az önkormányzat járuljon hozzá a verseny díjazásához és a résztvevő diákok étkeztetéséhez.

Kuti István képviselő: javasolta a verseny díjazásához való hozzájárulást.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt Dr. Koczpek Csaba polgármester javasolt 20 000 Ft támogatás megállapítását.

A képviselő-testülete a javaslatot egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

20/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete A Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetséget 20 000 Ft támogatásban részesíti a „Katasztrófavédelmi Ifjúsági Verseny” megrendezésének céljára. Megbízta a polgármestert, hogy a támogatás kiutalásáról gondoskodjon.
Felelős: Dr. Koczpek Csaba polgármester
határidő: 2017. március 31.

4. Egyebek

- **közútkezelői hozzájárulás**

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy a Jano-Generál Kft megküldte a Zalaszentmihály, Panoráma u 8. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása dokumentációját, melyben kérte a tulajdonosi és a közútkezelői engedély megadását a munkálatok elvégzésére. A tervezett munkálatok érintik a 337/3 hrsz-ú önkormányzati út területét.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester javasolta a tulajdonosi és a közútkezelői engedély megadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

21/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízta a polgármestert, hogy a Zalaszentmihály, Panoráma u 8. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása dokumentációjához a tulajdonosi és a közútkezelői engedély adja meg a munkálatok elvégzésére.

- **polgármester, alpolgármester illetménye, költségtérítése**

Dr. Koczpek Csaba polgármester átadta a szót a jegyzőnek.

Kanizsai Mónika jegyző: elmondta, hogy a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) polgármesteri illetményre vonatkozó rendelkezései 2017. január 1-jei hatállyal módosultak. A Möt. 71. § (2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetményének összegével.

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

b) 40%-a az 501-1500 fő lakosság számú település polgármestere esetében;

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A fentiek alapján a polgármester tiszteletdíja, valamint költségtérítése az alábbiak szerint állapítható meg:

Az államtitkár illetményének összege:

alapilletmény: 38.650,-Ft x 12 = 463.800,-Ft

illetménykiegészítés: az alapilletmény 50%-a, azaz 231.900,-Ft

illetménypótlék: az alapilletmény 65%-a, azaz 301.470,-Ft

Összesen: 997.170,-Ft.

A társadalmi megbízatású polgármester illetménye összege: 199.434,-Ft. A társadalmi megbízatású polgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Dr. Koczpek Csaba polgármester bejelentette elfogultságát, ezért kérte, a szavazásból történő kizárását.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt Kuti István képviselő javasolta, hogy szavazzanak a kizárás kérdésében.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

22/2017(III.07.)önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a polgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének összegéről szóló szavazásból kizárja a polgármestert.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, Kuti István képviselő javasolta, hogy szavazzanak a polgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének összegéről.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúan, 3 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással (1 fő nem szavazott) elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

23/2017(III.07.)önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja, valamint (5) bekezdése értelmében Dr. Koczpek Csaba polgármester tiszteletdíját 2017.01.01. napjától kerekítve havi 199.400,-Ft-ban állapítja meg, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (6) bekezdése értelmében költségtérítését 2017.01.01. napjától havi 29.910,-Ft-ban állapítja meg.

Kanizsai Mónika elmondta, hogy az alpolgármester Dr. Csikós Andrea Dóra írásban nyilatkozott arról, hogy nem kíván tiszteletdíjat felvenni.

- **Medicopter Alapítvány kérelme**

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy a Medicopter Alapítvány kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Ez egy Budapesti székhelyű alapítvány, amely eszközöket szeretne vásárolni, és ehhez kéri az önkormányzat segítségét.

Mészáros János képviselő: elmondta, hogy véleménye szerint a helyi, vagy megyei egyesületeket segítse az önkormányzat. Javasolta, hogy ne állapítson meg jelenleg támogatást az önkormányzat.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testülete a javaslatot egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

24/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medicopter Alapítvány részére (Budapest, Rákóczi út 51.) jelenleg nem nyújt anyagi támogatást.

- Szociális étkeztetés 2016. évi költségkülönbözete

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy a Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat Pacsa megküldte a 2016. évi szociális étkezési térítési díj különbözetről a számlát, ami 314.052 Ft. Ez 4 fő szociális étkezéséhez való hozzájárulás.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a számla kifizetését, és előirányzat biztosítását a költségvetésben.

A képviselő-testülete a javaslatot egyhangúan 4 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

25/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Pacsa részére gondoskodjon a 2016. évi szociális étkezés különbözetének kifizetéséről, valamint a költségvetési előirányzat biztosításáról.

Felelős: Dr. Koczpek Csaba polgármester

Határidő: 2017.03.22.

- közmunkaprogram pályázat

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy lehet hagyományos közfoglalkoztatásra pályázni ismét. 100 %-os bérköltség támogatást lehet igényelni. Megkérdezte a képviselőket, hogy hány fő foglalkoztatására legyen benyújtva a pályázat, egy vagy két fő.

Mészáros János képviselő: elmondta, hogy véleménye szerint 2 fő kellene még akkor is, ha a karbantartói állás be lenne töltve.

Kuti István képviselő: elmondta, hogy körül kellene nézni a településen, hogy ki lenne alkalmas a karbantartói állás betöltésére. Két fő közmunkás kellene véleménye szerint.

Nagyváradai Szilvia képviselő: elmondta, hogy jó lenne ha helyi emberrel be lehetne tölteni a karbantartói állást.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester javasolta, hogy április hónaptól december végéig két fő közfoglalkoztatási támogatási kérelem legyen benyújtva a Foglalkoztatási Osztályhoz.

A képviselő-testülete a javaslatot egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

26/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy két fő 9 havi közfoglalkoztatására támogatási kérelem benyújtásáról gondoskodjon a Foglalkoztatási Osztály felé.

Felelős: Dr. Koczpek Csaba polgármester

Kanizsai Mónika jegyző

Határidő: 2017. március 31.

- beszerzési szabályzat módosítása

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy a beszerzési szabályzat felülvizsgálata során felmerült annak pontosítása az alábbi helyeken: a 2. pontban azt, hogy mire nem terjed ki a szabályzat ki kellene egészíteni az alábbiakkal: hibaelhárítás, az intézmények működtetéséhez szükséges javítások szövegrészekkel. A IV fejezet 2. pontját az alábbira kellene módosítani: a polgármester által megbízott személyek vesznek részt az ajánlatok bontásánál. És ezt a fejezetet ki kellene egészíteni az alábbi 4.ponttal: A beszerzés lebonyolítására a polgármester önállóan külső személyt bízhat meg. A III. fejezetnél pedig átsorszámozás szükséges.

Ezek a javaslatok segítenék a beszerzés lebonyolítását.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester javasolta a beszerzési szabályzat módosítását, és a módosításokkal egységes szerkezetű beszerzési szabályzat elfogadását.

A képviselő-testülete a javaslatot egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

27/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően a beszerzési szabályzat módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetű beszerzési szabályzatot elfogadta.

- **óvoda nyári zárva tartása**

Kanizsai Mónika jegyző: elmondta, hogy eredetileg július hónapban lett volna zárva nyáron az óvoda, de a szülők azt kérték, hogy augusztus hónapban legyen a zárva tartás, mert a szabadságokat úgy tudják rendezni.

A képviselő-testület a szülők kérését tudomásul vette.

- **pályázat megvalósítása**

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy a közös hivatal épületének felújítására szükséges lesz ajánlatokat bekérni, hogy megkezdődhessen a felújítás. A beszerzési eljárás lebonyolítására egy erre alkalmas szakembert kíván megbízni.

- **Közalapítvány ügyei**

Dr. Koczpek Csaba polgármester: elmondta, hogy szükséges lesz a közalapítvány okiratainak módosítását elvégezni, erre meg kíván bízni egy jogi képviselőt.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület bízza meg a fenti ügyek intézésére.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

28/2017(III.07.) önkormányzati határozat

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a hivatal épületének felújításával kapcsolatos beszerzés, illetve a közalapítvány alapító okiratának módosítására irányuló tevékenység elvégzéséhez.

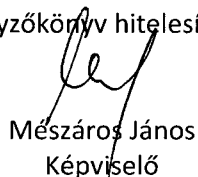
Mivel más napirend nem volt a polgármester az ülést bezárta.

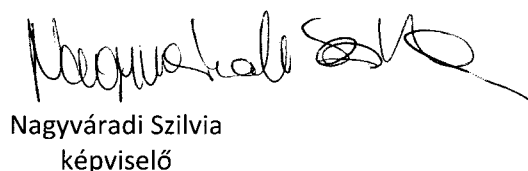

Dr. Koczpek Csaba
polgármester




Kanizsai Mónika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

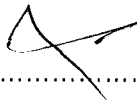

Mészáros János
Képviselő


Nagyvárad Szilvia
képviselő

Jelenléti ív

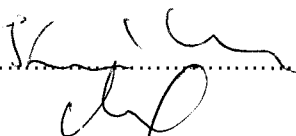
Zalaszentmihály Községi Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 7. napján tartott nyílt ülésére

Dr. Koczpek Csaba Zsolt

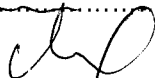


Dr. Csikós Andrea Dóra

Kuti István



Mészáros János



Nagyváradai Szilvia

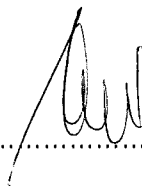


Dr. Schindler György Róbert

Dr. Schindlerné Balatoni Edit

Tanácskozási joggal meghívott:

Kanizsai Mónika jegyző



Zalaszentmihály Község Polgármestere

8936 Zalaszentmihály, Jókai u. 3

0692-368081

Meghívó

Zalaszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron ülésére **2017. március 07-én (kedd) 16.30 órakor** kerül sor, melyre tisztelettel meghívom.

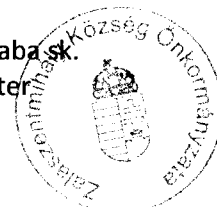
Helye: Önkormányzati Hivatal Zalaszentmihály

Napirend:

1. Zalaszentmihály volt TSZ major villamos energia ellátása munkához transzformátorállomáshoz használati jogi megállapodás
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester
2. Szennyvízközmű rendszer vagyonértékelésére árajánlat
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester
3. Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség kérelme
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester
4. Egyebek
5. Zárt ülés keretében: földforgalmi ügyek
Előadó: Dr. Koczpek Csaba polgármester

Zalaszentmihály, 2017. március 3.

Dr. Koczpek Csaba sk.
polgármester



MEGÁLLAPODÁS

villamos berendezések elhelyezését biztosító, közérdekű használati jog alapításáról

[109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 13.§]

amely létrejött egyrészről

az önkormányzat neve: **Zalaszentmihály Község Önkormányzata**

székhelye: **8936 Zalaszentmihály, Jókai utca 3.**

statisztikai száma: képviseli:

mint ingatlantulajdonos és a Megállapodás tárgyát képező villamos berendezések elhelyezését biztosító közérdekű használati jog kötelezettje

– a továbbiakban: **Tulajdonos** -,

másrészről

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 7626 Pécs, Búza tér 8/A.;

adószáma: 10732614-2-02; KSH száma: 10732614 3513 114 02;

képviseli:, *mint a Megállapodás tárgyát képező villamos berendezések elhelyezését biztosító közérdekű használati jog jogosultja*

– a továbbiakban: az **Engedélyes** -,

(a **Tulajdonos** és az **Engedélyes** a továbbiakban együttesen: a **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, a következő feltételek szerint:

1.) A **Tulajdonos** kijelenti, hogy 1/1-ed részben a tulajdonában áll a **0105/10** hrsz.-on nyilvántartott, „**kivett üzemi út**” megnevezésű, **6301 m²** nagyságú belterületi ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**), amely a valóságban **Zalaszentmihály 0105/10 hrsz-on** található.

A **Tulajdonos** kijelenti, hogy az **Ingatlan** per,- teher és igénymentes, terhelési tilalom alatt nem áll, azon semmiféle olyan jogosultság nincs, amely az **Engedélyes** jelen megállapodásban foglalt villamos berendezések elhelyezését biztosító közérdekű használati jogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését akadályozná.

2.) A **Felek** megállapodnak abban, hogy az **Engedélyes** - a „**Zalaszentmihály volt TSZ major villamos energia-ellátása**” megnevezésű **4111.L6D146.051.1A.PF.05** munkaszámú Villamos Kiviteli Terv-ben foglaltaknak megfelelően - az **Ingatlanon** található, e célból a földre telepített betonházas külsőkezelésű, „Egyterű Tr. állomás” elnevezésű helyiségben helyezi el a saját tulajdonát képező **Telenor** megnevezésű **22/630 kVA** transzformátor állomás (a továbbiakban: **transzformátor állomás**) villamos berendezéseit, valamint a transzformátor állomás be és kitáplálását szolgáló, szintén az **Engedélyes** tulajdonát képező közcélú 0,4/22 kV-os földkábeles elosztóhálózatot.

3.) A **Felek** megállapodnak abban, hogy az **Engedélyes** tulajdonát képező transzformátor állomás létesítése, üzemeltetése és karbantartása céljából, jelen megállapodás aláírásával - a *villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 127-129. §-a alapján* - villamos berendezések elhelyezését biztosító, a **109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 13.§-a** szerinti közérdekű használati jogot alapítanak (továbbiakban: **közérdekű használati jog**) az **Engedélyes** javára az **Ingatlannak a Hungaorgeo Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Petőfi u. 30..) által, **3161/2016** munkaszámon, 2016.11.15-én elkészített, a Zalaegerszegi Járási Földhivatal által 2016.12.20.-án záradékolt **Változási Vázrajzon „I.”** jelölt, mindösszesen **8 m²** nagyságú területére.

4.) A **Felek** megállapodnak abban is, hogy a közérdekű használati jog által meghatározott – a **Változási Vázrajzon „I.”** jelölt **8 m²** nagyságú – területet (helyiséget), az **Engedélyes** kizárólagosan használhatja a saját tulajdonát képező transzformátor állomás (átalakító és kapcsoló berendezések) létesítése, üzemeltetése és karbantartása céljából.

5.) A **Tulajdonos** tudomásul veszi, hogy a használati jog az **Engedélyest**, illetve jogutódját (a közcélú villamos berendezések mindenkori engedélyesét) illeti meg, és az **Ingatlan** mindenkori tulajdonosát (tulajdonosait) terheli(k).

A közérdekű használati jog az **Engedélyes**, illetve a jogutódja tulajdonát képező villamos berendezések **Ingatlanon** történő fennállásáig szól, az **Ingatlan** mindenkori tulajdonosa(i) azt csak akkor jogosult(ak) megszüntetni, ha az **Engedélyes**, illetve jogutódja a közcélú villamos berendezéseket - *beleértve az esetlegesen újjáépített, átépített vagy kicserélt villamos berendezéseket is* - az **Ingatlanról** véglegesen eltávolítják, illetve nem kívánják tovább üzemeltetni.

6.) A **Tulajdonos** a közérdekű használati jog alapításához, annak megszűnéséig történő gyakorlásához, valamint a közérdekű használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez **ellenérték megfizetése nélkül** járul hozzá. A **Tulajdonos** továbbá kijelenti, hogy a közérdekű használati jog alapításával, annak gyakorlásával, illetve a jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatban követelést az **Engedélyessel** - az

Azonosító: 0791_eb_5	Az adott űrlap az SZ-152 Közcélú hálózat létesítésével és megszüntetésével összefüggő kártalanítások szabályozása című rendelkezés melléklete.
Azonosítás dátuma: 2016.03.04	Kérem, győződjön meg arról, hogy a hatályos példányt használja.

elhelyezett transzformátor állomás mindenkori engedélyesével - szemben nem érvényesíthet, az erre vonatkozó jogáról a jelen megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul lemond.

7.) Az **Engedélyes** tájékoztatja a **Tulajdonost** – és ekként az **Ingtatlan** mindenkori tulajdonosát -, hogy új fogyasztói villamosenergia igény jelentkezése esetén, az elosztáshoz szükséges 0,4 kV-os kitépláló kábel(ek)e)t az **Engedélyes**, az **Ingtatlanon** külön vezetékjogi hatósági engedélyezési eljárás keretében megállapított nyomvonalon kívánja elhelyezni és üzemeltetni.

8.) A **Felek** megállapodnak abban, hogy a **Tulajdonos** minden napszakban és térítésmentesen biztosítja az **Engedélyes** részére, a transzformátor állomásnak az **Ingtatlanon** keresztül történő megközelítését, továbbá e jogosultság zavartalan gyakorlását a **Tulajdonos** mindenkor biztosítja.

9.) A **Tulajdonos** jelen megállapodás aláírásával végleges, **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását** adja ahhoz, hogy a **közérdekű használati jog** a változási vázrajznak megfelelően az **Engedélyes** javára az ingatlan-nyilvántartásba minden további megkérdése nélkül bejegyzésre kerüljön.

10.) A **Tulajdonos** kötelezettséget vállal arra, hogy a közérdekű használati jog földhivatali bejegyzéséhez szükséges változási vázrajzot aláírja és a bejegyzéshez szükséges valamennyi okiratot, illetve nyilatkozatot az **Engedélyes** rendelkezésére bocsátja, a bejegyzés érdekében az **Engedéllyessel** maradéktalanul együtt működik.

11.) A **Tulajdonos** az **Ingtatlan** tulajdonjogának - *akár csak részben is történő* - átruházása esetén köteles az új tulajdonossal kötendő szerződésben a jelen megállapodásban foglalt közérdekű használati jogról, valamint annak térítésmentes gyakorlásának jellegéről teljes körű felvilágosítást adni.

12.) A **Felek** megállapodnak abban, hogy a transzformátor állomás üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség, valamint a megállapodásban szereplő közérdekű használati joggal kapcsolatos eljárási illeték, nyilvántartási díj és a megállapodás elkészítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség az **Engedélyest** terheli.

13.) A **Felek** megállapodnak abban is, hogy az **Ingtatlanon** az **Engedélyes** oly módon köteles végezni a szükséges karbantartási, javítási és ellenőrzési munkálatokat, amely annak rendeltetésszerű használatát lényegesen nem akadályozza, továbbá munkálatok befejezését követően köteles az **Ingtalant** a saját költségén az eredeti állapotba helyreállítani.

14.) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályokban - *különösen a Ptk.-ban, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényben, a végrehajtására kiadott 273/2007. (X.19.) és a 382/2007 (XII.23.) Korm. rendeletekben, ill. a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM sz. rendeletben* - foglaltak az irányadóak.

Jelen Megállapodást a **Felek** elolvassák és értelmezés után, mint akaratukkal teljesen egyezőt jóváhagyólag aláírták.

....., 201... év hó ... nap

.....
Várfalvi Ferenc
Üzem vezető

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
közérdekű használati jog jogosultja

.....
Szalay Gábor
Fejlesztési és létesítési Irányító

....., 201.... év hó ... nap

.....
cégnév:

Tulajdonos, a közérdekű használati jog kötelezettje

Azonosító: 0791_eb_5	Az adott űrlap az SZ-152 Közcélú hálózat létesítésével és megszüntetésével összefüggő kártalanítások szabályozása című rendelkezés melléklete.
Azonosítás dátuma: 2016.03.04	Kérem, győződjön meg arról, hogy a hatályos példányt használja.



Ügyfélkapcsolati osztály

Ügyintéző: **Sebestyén Horváth Ildikó**

Ügyszám: **6128/2017**

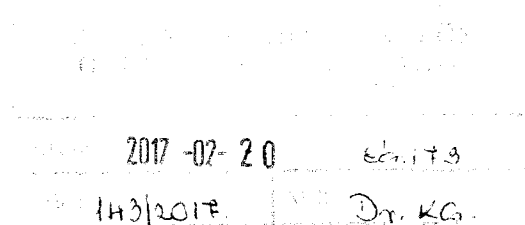
Tárgy: **Árajánlat**

Melléklet: -

Zalaszentmihály Önkormányzat részére

Zalaszentmihály

Jókai u. 3.
8936



Tisztelt Önkormányzat!

Szöbéli egyeztetést követően küldjük árajánlatunkat szennyvíz víziközmű rendszerre, a megrendelő Önkormányzatok tulajdonát képező szennyvízközmű vagyon vagyonértékelésének elkészítésére.

Vállalkozási díj (nettó Ft)


nettó 5.200.000,-Ft + ÁFA

Vállalkozási díj Önkormányzatunként történő megbontását az 1. számú melléklet tartalmazza


Az 1.számú melléklet megoszlása a 2016. évi értékesített m³ mennyiség arányában került felosztásra. Vagyonértékelés a használati díj terhére elszámolható.

Zalaegerszeg, 2017. február 16.

Tisztelettel:


Sebestyén Horváth Ildikó
ügyfélkapcsolati osztályvezető


Zalaegerszegi Törvényszék
Ügyfélszolgálati Osztály


Árkovics Orsolya
gazdasági igazgató

1. számú melléklet

Település	Munka megnevezése	összeg eFt
Pacsa	vagyonertertekelés	2 300 000
Zalaszentmihály	vagyonertertekelés	720 000
Nagykapornak	vagyonertertekelés	710 000
Szentpéterúr	vagyonertertekelés	510 000
Pölöske	vagyonertertekelés	500 000
Misefa	vagyonertertekelés	260 000
Nemesrádó	vagyonertertekelés	150 000
Zalaigrice	vagyonertertekelés	50 000



2017-02-21

145/2017. sz.

Előzetes

145/2017. sz.

ZALA MEGYE POLGÁRI VEDELMI SZÖVETSÉGE ELNÖKE

Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség
1100 Győr
Könyves István utca 11. sz. 1100 Győr

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Ur!

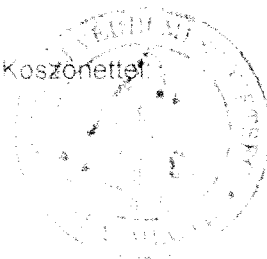
Szövetségünk 2002 óta önkéntesei révén eredményesen végzi a lakosság polgári védelmi katasztrófa védelmi felkészítését. Önkénteseink munkájukat az állampolgárok védelme iránti elkötelezettség, az Alaptörvényben meghatározottaknak való megfelelés igényével ellenszolgáltatás nélkül látják el. 2017. áprilisában huszonegyedik alkalommal rendezzük meg az általános és középiskolás diákok részére a teendő rendszerű „Katasztrófavédelmi Ifjúsági Versenyt”.

A verseny a veszélyhelyzetekre való felkészülés komplex jellegét előtérbe helyezve a hagyományos polgári védelmet, tűzbiztonságot és iparbiztonságot feloláló feladatok mellett nyújt ad a közlekedésbiztonságnak, a környezetbiztonságnak, az élehető környezet megteremtésének, az önmentés-képesség fejlesztésének, így a biztonság komplex értelmezésének is. Alapot ad a fiatalok számára a veszélyek felismerésére, a megelőzésre való figyelem felkeltésére.

Kerem, hogy anyagi támogatásukkal szíveskedjenek hozzájárulni a verseny díjazásához, illetve a résztvevő diákok étkeztetéséhez.

Zalaegerszeg, 2017. február 20.

Köszönettel:



Kemény József

A verseny jelentőségét és fontosságát hangsúlyozva javaslom a polgári védelmi szövetség támogatását. Az így felkészített fiatalok közül kerülnek ki azok az önkéntesek, akik a jövőben részt vesznek a katasztrófák megelőzésében és a mentésben.

Zalaegerszeg, 2017. február 20.



Tamás Gyula Kemény

Előzetes, 145/2017. sz. határozat alapján, a határozat mellékleteként.